

## 国有財産の売却依頼のご案内

時下、益々ご清栄のこととお慶び申し上げます。  
このたび中国財務局より当協会に対して、すぐに購入できる物件として売払いの依頼がございましたのでお知らせ申し上げます。

## 1【一般競争入札物件】

受付期間：令和4年12月21日（水）午前9時～令和5年4月21日（金）まで

受付時間：午前9時～正午 午後1時～午後5時

受付場所：中国財務局 管財部 統括国有財産管理官（第一部門）（広島市中区上八丁堀6番30号）

## 一注意事項一

- ・物件番号001、005、503、504については、受付期限が令和5年3月20日（月曜日）午後5時までとなります。
- ・物件一覧表の各県ごとのページ内に、受付場所（お問い合わせ先）を記載しています。なお、売買手続も同所において行います。
- ・売払申請書の受付は先着順に行いますが、同一物件に対する売払申請書を提出された方が同日付で複数名いらっしゃる場合は、後日抽選を行います。
- ・郵送の場合、受付場所に書類が到着した日が受付日となります。
- ・契約締結後に契約金額を含む契約内容を当局ホームページにおいて公表します。また当該契約内容の公表に対する同意が契約締結の要件となります。
- ・申請書類「普通財産売払申請書、誓約書、同意書、マイナンバーが記載されていない住民票抄本（法人の場合は登記事項証明書（現在事項全部証明書）、印鑑証明書、役員一覧（法人の場合のみ）」は、原本が必要となりますので、ご注意願います。

## 一般入札物件一覧

番号	所在地(住居表示)	登記地目 (現況地目)	実測数量(m <sup>2</sup> )	用途地域	建ぺい率 /容積率	最低売却価格 (税込・円)
----	-----------	----------------	-----------------------	------	--------------	------------------

## ◎受付期限 令和5年3月20日(月曜日)午後5時までの物件

001	広島市南区楠那町106番1外1筆	畑(宅地) 畑(雑種地) 居宅他	237.78 199.87 計(建)97.78(延)144.06	一種住居	60/200	2,000,000
005	福山市神村町字木ノ原3862番1外1筆	田(雑種地) 宅地(宅地) 居宅	1,078.62 240.96 計(建)102.58(延)149.30	指定なし (市街化調整区域)	70/200	3,400,000

## ◎受付期限 令和5年4月21日(金曜日)午後5時までの物件

002	広島市安佐南区山本五丁目654番3外1筆	宅地(宅地) 宅地(公衆用道路)	118.30 9.91	一種低層	50/100	2,060,000
003	三原市中之町三丁目2575番4外1筆	宅地(宅地)	212.94	一種中高	60/200	1,260,000
004	尾道市因島中庄町字平ヶ崎2281番4	宅地(宅地)	364.92	一種住居	60/200	1,750,000
006	福山市千田町一丁目393番2	宅地(宅地)	170.14	一種住居	60/200	3,320,000
008	三次市君田町石原字下保田665番1	雑種地(宅地)	349.91	指定なし (都市計画区域外)	指定 なし	770,000
011	安芸高田市吉田町常友字岩之城1374番2	宅地(宅地)	962.24	一種住居	60/200	12,300,000

管轄物件	上記物件お問い合わせ先・入札案内配布場所	電話番号
001～011	中国財務局 管財部 統括国有財産管理官（第一部門）	(082) 221-9221 [内線3544]

※契約を締結した場合は、その内容（物件所在地、区分・数量、契約年月日、契約金額、個人・法人の別、法人にあってはその業種）を公表します。

※現地説明に参加される場合には、事前の申し込みが必要となります。

※掲載物件の概要は、中国財務局ホームページ（<http://chugoku.mof.go.jp/>）から物件の情報を取り出すことができます。