

2019年7月3日

第2回不動産流通実務検定“スコア”推進協議会 開催

不動産流通推進センターは、6月28日（金）に不動産流通実務検定“スコア”の第2回推進協議会を開催しました。

平成27年に不動産流通に係る実務能力を総合的に判定する業界共通の指標としてスタートした不動産流通実務検定“スコア”（以下「スコア」という）は、昨年秋に開催いたしました第1回推進協議会の後押しもあり、申込者、受検者とも過去最多となり、累計受検者数も6千名を超えています。

また、平成28年の宅建業法改正により、宅建業従事者に対する「体系的な研修」の実施に努めるべきこととされたところであり、“スコア”は、その基盤として広く活用されることが期待されています。

このようなことから、“スコア”の一層の普及および充実を図ることを目的として、昨秋、「不動産流通実務検定“スコア”推進協議会」を設置し、このたび第2回推進協議会を開催いたしました。

前回の協議会で意見のあったノンストップで150分間（2時間30分）の受検時間はハードルが高いとの声を受け、令和元年度（第7回）検定の新企画として、「スコアトライアル（e-ラーニング）」を追加しました。これは、スコア検定と同様の形式の問題50問を全問正解となるまで何度でもリトライ可能な形式の学習ツールで、充実した内容の解答解説を読むことで知識のブラッシュアップを図ります。

今回（第7回）の検定に限り、受検者全員に付帯受講としますが、

- ① 時間の制約が無く、じっくり学べる。
- ② 受検前の事前学習ツールとして活用できる。
- ③ 受検と分離した研修ツールとして活用できる。

といった利用方法が考えられるため、スコア検定を受験しない場合、トライアル単独での申込を受け付けます。

昨秋、会員12社でスタートした「当推進協議会」は、現在会員20社となりました。当日は12社・22名、賛助会員である不動産流通関係団体6団体のうち5団体5名、および国土交通省・不動産課にオブザーバーとしてご出席いただきました。

不動産流通推進センターホームページ
<https://www.retpc.jp/>

<ニュースリリース問い合わせ先>
公益財団法人 不動産流通推進センター
事業推進室 TEL：03-5843-2075

新規会員の出席者紹介、事務局挨拶に続き、国土交通省よりご挨拶を頂きました。国土交通省からは、「不動産業に従事される方の資質向上は、重要な視点であり、この4月に発表した不動産業ビジョン2030に信頼産業の確立と明記したこととも一致しており、スコアは重要なツールとなり得る」とのコメントをいただきました。

続いて、協議会「運営要領」、当センター教育体系、“スコア”実施要領等を事務局より説明。最後に会員各社からの活用方法、改善要望等について意見収集しました。

（推進協議会の概要）

- ・ 会議名 不動産流通実務検定“スコア”推進協議会
- ・ 日 時 令和元年6月28日（金）13時30分～14時30分
- ・ 場 所 不動産流通推進センター セミナールーム

（会員20社）

三井不動産リアルティ(株)／東急リバブル(株)／住友不動産販売(株)／野村不動産アーバンネット(株)／小田急不動産(株)／住友林業ホームサービス(株)／大成有楽不動産販売(株)／(株)りそな銀行／東京建物不動産販売(株)／ロイヤルコーポレーション(株)／城南興業(株)／三菱地所ハウスネット(株)／京急不動産(株)／東電不動産(株)／朝日土地建物(株)／アービック建設(株)／(株)ピアライフ／関電プロパティーズ(株)／(株)ムゲンエステート／タマキホーム(株)

（第7回「不動産流通実務検定“スコア”」の概要）

- ・ 受付期間：令和元年8月20日（火）～11月7日（木）
- ・ 検定実施日：令和元年11月15日（金）～11月21日（木）
- ・ 受検方法：パソコンまたはタブレットを用い、150分で100問をノンストップで解答
- ・ 問題：8科目から出題（重説、契約、査定、賃貸、建築、税金、相続、その他）
- ・ 受検料：一般5,000円（スコアトライアルのみ2,000円）

不動産流通推進センターホームページ
<https://www.retpc.jp/>

<ニュースリリース問い合わせ先>
公益財団法人 不動産流通推進センター
事業推進室 TEL：03-5843-2075

(写真) 会場の様子



スコアおよびスコアトライアルのスケジュール



不動産流通実務検定“スコア”の詳細は下記のURLからご覧いただけます。

<https://www.retpc.jp/score-kentei/>

不動産流通推進センターホームページ

<https://www.retpc.jp/>

<ニュースリリース問い合わせ先>

公益財団法人 不動産流通推進センター
事業推進室 TEL：03-5843-2075