

賃貸管理業を始めようとしている方
賃貸管理業の基礎を学びたい方におススメ！

主催  公益社団法人 全日本不動産協会

賃貸管理基本講習のご案内

これから賃貸管理業を始めるような方でもわかりやすい、賃貸管理

市場の環境や全体像から賃貸管理業に必要な知識を学べる内容です。(賃貸管理講習 第1部)



【日時・会場・定員】

日時：平成30年10月10日(水) 14時～15時55分(受付開始 13時30分～)

会場：全日広島会館 3階 大会議室

広島市中区富士見町11-4 宝町北バス停下車徒歩1分・富士見町バス停下車徒歩6分

※ご来場の際は公共交通機関をご利用ください

定員：30名(定員になり次第締め切らせていただきます)

■受講資格・・・制限なし(どなたでも受講できます) ■受講料・・・無料 ■受講方法・・・講習動画視聴

第1章 賃貸管理市場の今とこれから(第1.2章 56分 第3章 45分)

内容：賃貸管理市場の今とこれから、プロパティマネジメント(PM)という考え方
オーナーの種類と目的、賃貸不動産経営管理士、賃貸住宅管理業者登録制度

第2章 賃貸管理の業務

内容：賃貸管理の仕事、管理会社の収益項目、管理会社と仲介会社、管理業務の入り口 管理契約
部屋の貸し借りの基本 賃貸借契約

第3章 収益最大化のために

内容：入居者のニーズを知る、空室対策10箇条、空室率と平均空室日数
賃貸経営における収支分析の基礎、収支改善のためのアプローチ
PM会社のもう1つの役割 リスクの最小化、賃貸管理は社会的意味の高い仕事

.....申込書(下記の項目にご記入の上、FAXしてください。)※申込締切日：10月3日(水).....

ふりがな		会社名	
氏名			
受講票送付先 FAX番号		電話番号	
※受講票の郵送をご希望の場合(FAXによる受講票送信を希望しない場合のみご記入ください。)			
住所 〒			

お申し込みを通じていただいた個人情報につきましては、本講習にかかる必要書類の送付及び申込者管理の範囲内においてのみ利用し、適正に管理いたします。

受講票をFAX(希望者には郵送)にて送付いたします。一週間前になっても受講票が届かない場合は下記に問合せ下さい。

お申し込み先 / FAX : 082-241-8124

お問い合わせ 公益社団法人 全日本不動産協会広島県本部

TEL : 082-241-7696